

索引号:	112224000136069178/2021-00198	分类:	自然资源;通知
发文机关:	州政府办公室	成文日期:	2020年12月07日
标题:	延边州人民政府关于实施全州征收农用地区片综合地价标准的通知		
发文字号:	延州政函〔2020〕126号	发布日期:	2021年01月07日

## 延边州人民政府关于实施 全州征收农用地区片综合地价标准的通知

延州政函〔2020〕126号

各县（市）人民政府，州人民政府各委办局：

全州征收农用地区片综合地价标准已经州人民政府十五届四十八次常务会议审议通过，现将有关事宜通知如下：

### 一、充分认识实施征收农用地区片综合地价的重要意义

实施征收农用地区片综合地价是贯彻落实新《土地管理法》及中央关于严格土地管理、切实保护耕地等一系列决定，进一步加强和改进征地补偿工作，维护被征地农民合法权益的一项重大举措，对保障经济社会健康发展和维护社会稳定具有十分重要的意义。各县（市）、各有关部门要充分认识实施征收农用地区片综合地价的重要性，通过媒体和多种形式向社会广泛宣传征收农用地区片综合地价的原则、依据、水平和有关内容，做到家喻户晓。

## 二、认真组织实施征地区片综合地价标准

本次公布的征收农用地区片综合地价标准适用范围是指全州所辖各县（市）范围内的集体农用地。其他地类以征地区片综合地价标准为基础，按以下系数调整：建设用地 1.0，未利用地 0.8。

本次公布的征地区片综合地价标准由土地补偿费和安置补助费两部分构成，不包含法律规定用于社会保险缴费补贴的被征地农民社会保障费用、青苗补偿费、地上附着物补偿费和拆迁补偿费。各县（市）人民政府应当将被征地农民纳入相关的养老等社会保障体系，严格落实被征地农民社会保障费用，进一步研究制定被征地农民社会保障费用筹集、管理和使用办法。

征收土地时，安置补助费按征收农用地区片综合地价的 80% 计算，土地补偿费按征地区片综合地价的 20% 计算。

建设项目施工和地质勘查等需要临时使用农用地、使用期限为 1 年的，补偿标准为征地区片综合地价的 15%；使用期限为 2 年的，补偿标准为征地区片综合地价的 20%。

建设项目经批准占用国有农用地和未利用地的，比照该区域内征收集体土地的农用地区片综合地价给予补偿。

## 三、明确青苗和地上附着物补偿标准

被征收土地的青苗补偿费按一个栽培期产值计算，能如期收获的不予补偿。苗木、花草以及多年生经济林木等，可以移植的支付移植费用，不能移植的给予合理补偿或者作价收购。

被征收土地上有地上和地下建筑物、构筑物及其附属设施的，可参照国有土地拆迁法规给予补偿。

土地征收前，县（市）人民政府向被征地单位发出拟征地通告后，在拟征收土地上突击抢种、抢栽、抢建的农作物、树木和设施，不予补偿。被征收土地上附着物的补偿标准，由双方约定；意见不统一的，由双方认可的或者县（市）人民政府指定的具有评估资质的评估机构进行评估确认。

#### **四、做好新旧补偿工作的衔接**

统筹做好新旧征地补偿标准的衔接过渡，对于新征地补偿标准公布前上报的建设项目，已按原补偿标准补偿到位的，须按本次公布的征收农用地片区综合地价标准及时补齐差价。

#### **五、加强对征地补偿安置工作的监督**

征地补偿工作政策性较强、涉及面广，各县（市）财政、自然资源、信访、社保、民政、农业农村、林草、审计等部门要会同监察机关按照各自职责，加强对实施工作的监督检查，严格依法履行征地程序，做好听证、通告等工作，充分保障被征地农民群众的知情权、参与权、监督权；要采取有效措施，坚决防止截留、拖欠、挪用征地补偿费用问题发生。要针对新征地补偿标准实施后可能发生的情况和问题，研究制定工作预案，建立纠纷处理与协调机

制，防止引发社会矛盾；对实施过程中出现的重大情况和问题，要及时向州人民政府报告。

## 六、实施时间

各县（市）人民政府要及时发布本辖区通告。2020年1月1日后申报的建设项目用地，一律按新征地补偿标准执行。

附件：延边州各县（市）征收农用地区片综合地价汇总表

延边州人民政府

2020年12月7日

（此件公开发布）

附件

## 延边州各县（市）征收农用地区片综合地价汇总表

单位：万元/公顷

县 (市) 名称	区片	区片综合	区片范围
延吉市	I	415	评价单元个数：3 个。 <b>城区：</b> 延吉城区、朝阳川镇区； <b>小营镇：</b> 吉兴村。
	II	281	评价单元个数：5 个。 <b>城区：</b> 城区东北角（原光进村、新兴村部分区域）； <b>小营镇：</b> 东新村（一环内）、民主村（高铁南）、仁坪村； <b>依兰镇：</b> 大成村（高铁南规划发展区）。
	III	183	评价单元个数：10 个。 <b>朝阳川镇：</b> 朝阳村（铁路北侧）、长青村、东丰村、光石村（高铁南）； <b>小营镇：</b> 光进村（一环内）、光明村（一环内）、新农村（一环内）； <b>依兰镇：</b> 大成村（高铁南）、兴安村（高铁南）、东兴村（高铁南规划区）。
	IV	113	评价单元个数：33 个。 <b>朝阳川镇：</b> 朝阳村（铁路南）、德新村、光荣村、光石村、合成村、横道村、良种繁殖场、勤劳村、三成村、三峰村、太东村、太兴村、仲坪村； <b>小营镇：</b> 东光村（公路北）、东新村（一环外）、工化村、光进村（一环外）、光明村（一环外）、果树队、空军部队、理化村、民主村（高铁北）、仁坪村、小营村、新农村（一环外）、长东村（公路北）； <b>依兰镇：</b> 北大村（高铁南）、大成村（高铁北）、东兴村、龙渊村、平安村、兴安村（高铁北）、兴农村。
延吉市	V	70	评价单元个数：30 个。 <b>朝阳川镇：</b> 八道村、长胜村、吉成村、吉成水库、平道村、柳新村、龙盛村； <b>三道湾镇：</b> 北张芝村、梨树村、南张芝村、平岗村、市人参场、屯田村、五道村、中心村； <b>小营镇：</b> 河龙村、长东村（公路南）、东光村（公路南）、帽儿山林场、五凤村、新农村（一环外）、新农村（一环外公路南）； <b>依兰镇：</b> 春兴村、古城村、九龙村、利民村、石人村、台岩村、新岩村、州精神病院。
	VI	50	评价单元个数：12 个。 <b>朝阳川镇：</b> 八道林场（朝阳川）； <b>小营镇：</b> 八道林场（小营）； <b>三道湾镇：</b> 八道林场（三道湾）、东沟林场、梨树林

县 (市) 名称	区片	区片综合	区片范围
			场、三道林场、三道煤矿、屯田林场、支边村； <b>依兰镇：</b> 莲花村、乡办林场、依兰林场。
图们市	I	105	评价单元个数：1个。 <b>市区：</b> 图们市。
	II	63	评价单元个数：9个。 <b>月晴镇：</b> 曲水村、五工村、集中村、大星村、安山村； <b>石岘镇：</b> 下嘎村、松林村、向阳村、水南村。
	III	42	评价单元个数：41个。 <b>月晴镇：</b> 笠峰村、三洞村、榆基村、马牌村、歧新村、石建村、白龙村、杰满村、水口村； <b>石岘镇：</b> 石岘村、陆地村、永昌村、河北村、上龙城村、下龙城村、春华村、东兴村； <b>长安镇：</b> 河东村、苇子村、长上村、长青村、兴家村、龙家村、富岩村、广兴村、广济村、磨盘村、长岭村、碧水村、长安村； <b>凉水镇：</b> 凉水村、龙虎村、东甸村、河西村、迎花村、鹤林村、东山村、南大村、庆荣村、石头村、亭岩村、北大村。
汪清县	I	106	评价单元个数：12个。 <b>汪清镇：</b> 城关村、大川村、东振村、河北村、老村、砂北村、砂东村、汪清村； <b>东光镇：</b> 东光村、东兴村、金城村、五人班村。
汪清县	II	64	评价单元个数：109个。 <b>汪清镇：</b> 春和村、东明村、夹皮沟村、柳树河村、砂南村、西崴子村、城关村(飞地)、河北村(飞地)、大川村(飞地)、汪清村(飞地)； <b>东光镇：</b> 城墙村、大坎子村、东林村、林子沟村、龙泉坪村、明山村、秋松村、三道沟村、松林洞村、西大坡村、牡丹村、东沟村、东山村、尖山子村、明月沟村、新兴村、永新村、小汪清村、磨盘山村、北丰里村； <b>百草沟镇：</b> 安田村、八棵树村、百草沟村、长兴村、大松树村、东崴子村、芳草村、风林村、富岩村、高城村、共兴村、吉祥村、梨花村、丽城村、龙河村、龙岩村、棉田村、牡丹池村、牡丹川村、平安村、卧龙村、西城村、新田村、兴隆村、永安村、太平村、仲兴村、仲安村、仲坪村、正阳村、南城村、新城

县 (市) 名称	区片	区片综合	区片范围
			<p>村、红星村、永和村、东兴村（飞地）；</p> <p><b>鸡冠乡：</b>刺老芽村、大北沟村、公家店村、鸡冠村、鸡鸣村、吉兴村、太安村、新民村、腰营沟村、影壁村；</p> <p><b>大兴沟镇：</b>北城村、东阳村、东台村、二甲山村、富兴村、蛤蟆塘村、光明村、广兴村、和盛村、和信村、河北村、河东村、河南村、河西村、红星村、太和村、复安村、红日村、后河村、柳亭村、仲兴村、龙水村、庙岭村、南阳村、前河村、前塘村、双桥村、双河村、鲜民村、五站村、新立村、永安村、太平村（飞地）、河北村（飞地）。</p>
	III	45	<p>评价单元个数：88 个。</p> <p><b>东光镇：</b>苍林村、满河村、清河村、十里坪村、塔子沟村、太平村、长荣村；</p> <p><b>复兴镇：</b>道芬村、杜荒子村、复兴村、金苍村、六道村、四道村、糖厂村、五道村、兴华村、一道村；</p> <p><b>春阳镇：</b>春光村、春阳村、大兴村、东升村、红云村、金矿村、老庙村、骆驼山村、南沟村、上屯村、石城村、石头村、五家村、下大川村、新安村、幸福村、阳光村、中大川村、中屯村；</p> <p><b>鸡冠乡：</b>桦皮甸子村、霍家营村、张家店村；</p> <p><b>罗子沟镇：</b>长青村、城子后村、创业村、古城村、金星村、内河村、三道河子村、上河村、上碱村、绥芬村、太平沟村、西河村、西碱村、下河村、河东村、河南村、新村、新丰村、新屯子村、永胜村、中河村；</p> <p><b>大兴沟镇：</b>大石村、上村、西阳村；</p> <p><b>天桥岭镇：</b>北城子村、东新村、椴树背村、口山村、鹿圈子村、青沟子村、青松村、神仙洞村、太阳村、桃源村、天安村、天河村、天宁村、天平村、天桥岭村、天山村、桶子沟村、团结村、响水村、新华村、转角楼村、民主村、鱼亮子村、河东村（飞地）、河南村（飞地）。</p>
珲春市	I	127	<p>评价单元个数：1 个。</p> <p><b>市区：</b>珲春市区。</p>

县 (市) 名称	区片	区片综合	区片范围
	II	89	<p>评价单元个数：37个。</p> <p><b>英安镇：</b>八二村、八棵树村、城北村、城西村、大榆树村、东关村、富民村、富新村、高产村、关门村、靖边村、双新村、西郊村、向阳村、新地方村、新明村、英安村、英新村、营子村、中华村、自兴村；</p> <p><b>三家子满族乡：</b>八连城村、东岗子村、古城村、立新村、三家子村、沙坨子村、西崴子村、永丰村；</p> <p><b>哈达门乡：</b>和平村、河北村、明新村、胜利村、新华村、新兴村、涌泉村、中心村。</p>
	III	63	<p>评价单元个数：49个。</p> <p><b>近海街：</b>长城村、春景村、太阳村、图鲁村、支边村；</p> <p><b>板石镇：</b>板石村、东兴村、湖龙村、柳亭村、孟岭村、南秦孟村、新农村；</p> <p><b>敬信镇：</b>玻璃洞村、朝阳村、大肚川村、二道泡村、防川村、回龙峰村、金塘村、九沙坪村、六道泡村、鲁田村、圈河村、四道泡村、西架山村，白石村；</p> <p><b>英安镇：</b>里化村、甩湾子村；</p> <p><b>马川子乡：</b>电线村、河南村、红星村、马新村、南山村、炮台村、五二村、五一村、依力村；</p> <p><b>哈达门乡：</b>太平村、仲坪村、平安村、松树村、一松亭村；</p> <p><b>杨泡满族乡：</b>东阿拉村、红旗河村、庙岭村、泡子沿村、松林村、烟筒拉子村、杨木林子村。</p>
	IV	45	<p>评价单元个数：35个。</p> <p><b>春化镇：</b>草坪村、大六道沟村、东兴镇村、分水岭村、官道沟村、河东村、葫芦头沟村、桦树村、兰家趟子村、梨树沟村、上草帽子村、四道沟村、太平沟村、五道沟村、西土门子村、下草帽子村、小六道沟村、洋金沟村、镇安岭村、中土门子村；</p> <p><b>英安镇：</b>大荒沟村、荒山村；</p> <p><b>密江乡：</b>东新村、解放村、密江村、三安村、下洼子村、中岗子村；</p> <p><b>哈达门乡：</b>河山村、柳树河子村、马滴达村、塔子沟村、青山村、三道沟村、雪岱山村。</p>
龙井市	I	106	<p>评价单元个数：13个。</p> <p><b>龙井市区：</b>龙井市；<b>东盛涌镇：</b>太平村（市区内）</p> <p><b>智新镇：</b>龙明村、新安村（市区内）、工农村（市区内）、光新村（市区内）、合成利村（市区内）、华龙集团（市区内）、吉兴村（市区内）、龙池村（市</p>

县 (市) 名称	区片	区片综合	区片范围
			区内)、龙丰村(市区内)、龙江村(市区内)、龙南村(市区内)。
	II	78	<p>评价单元个数: 20 个。</p> <p><b>东盛涌镇:</b> 东盛涌村、龙山村、平安村、东明村、太平村、延东村、勇成村;</p> <p><b>智新镇:</b> 工农村、光新村、合成利村、华龙集团、吉兴村、龙池村、龙丰村、龙海村、龙江村、龙南村、新化村、龙明村(坐落在光新、龙池、龙丰村的飞地)、新安村(坐落在龙丰村的飞地)。</p>
	III	56	<p>评价单元个数: 30 个。</p> <p><b>东盛涌镇:</b> 龙河村、石井村、延东村(坐落在崇民村的飞地)。</p> <p><b>德新乡:</b> 崇民村、金谷村、龙岩村、南阳村、石门村、兴隆村、英东村;</p> <p><b>开山屯镇:</b> 爱民村、船口村、光昭村、怀庆村、开山屯镇区、子洞村;</p> <p><b>白金乡:</b> 勇新村(坐落在胜地村的飞地);</p> <p><b>老头沟镇:</b> 老头沟镇(镇内)、老西村、官船村(坐落在老西村的飞地)、奋斗村(坐落在老西村的飞地);</p> <p><b>三合镇:</b> 北兴村、三合村;</p> <p><b>智新镇:</b> 大新水库、明东村、胜地村、智新村、智新鹿场。</p>
	IV	42	<p>评价单元个数: 36 个。</p> <p><b>白金乡:</b> 白金村、平顶村、勇新村;</p> <p><b>老头沟镇:</b> 65118 部队、宝兴村、朝铁林场、大箕村、大马村、奋斗村、官船村、国营苗圃、廉明村、龙水村、水北村、泗水村、太阳村、桃源村、铜佛村、铜尚村、铜西村、铜心村、文化村、细鳞果树农</p>

县 (市) 名称	区片	区片综合	区片范围
			<p>场、细鳞河村、小箕果树林场、新成村、应岩村、永胜村、勇进村、老西村（坐落在官船、廉明、龙水、桃源、勇进村的飞地）；</p> <p><b>三合镇：</b>大苏果树农场、富裕村、鹤栖村、北兴村、三合村（坐落在鹤栖村的飞地）、三合林场。</p>
和龙市	I	105	<p>评价单元个数：10个。</p> <p><b>龙城镇：</b>太平村、清湖村、黎明村、新元村、富兴村、牛心村、和南村、合新村、兴隆村、泉水村。</p>
	II	78	<p>评价单元个数：29个。</p> <p><b>八家子镇：</b>上南村、八家子村、中南村、南沟村、河南村、龙山村；</p> <p><b>福洞镇：</b>福洞村、南阳村、民光村；</p> <p><b>头道镇：</b>明星村、镇兴村、三河村、龙源村、新民村；</p> <p><b>龙城镇：</b>源河村、工农村、五明村、龙新村、水南村、和兴村、东南村、土山村、兴西村、大成村、官地村；</p> <p><b>西城镇：</b>二道村、城南村、龙埔村、金达莱村。</p>
	III	56	<p>评价单元个数：20个。</p> <p><b>头道镇：</b>青龙村、龙门村、龙坪村、延丰村、新北村、龙新村、广新村、龙海村、龙湖村、龙水村；</p> <p><b>龙城镇：</b>青山村；</p> <p><b>西城镇：</b>卧龙村、甲山村；</p> <p><b>福洞镇：</b>东新村；</p> <p><b>东城镇：</b>太兴村、兴城村、光东村、明新村、普成村、东城村。</p>
	IV	40	<p>评价单元个数：17个。</p> <p><b>南坪镇：</b>南坪村、龙渊村、柳洞村、车场村、高产村、高岭村、芦果村、兴化村；</p> <p><b>东城镇：</b>琵岩村、海兰村；</p> <p><b>西城镇：</b>和安村；</p> <p><b>头道镇：</b>长仁村；</p> <p><b>龙城镇：</b>百里村；</p> <p><b>崇善镇：</b>大洞村、古城里村、上天村、竹林村。</p>
安图县	I	106	<p>评价单元个数：6个。</p> <p><b>明月镇：</b>明月镇区、河西村、园艺村、河东村、新安村；</p> <p><b>二道白河镇：</b>二道村。</p>

县 (市) 名称	区片	区片综合	区片范围
	II	64	<p>评价单元个数：19个。</p> <p><b>明月镇：</b>明安村、龙山村、安坪村、河西村、园艺村、新安村、河东村、兴华村、大砬子村、城东村、明月镇区；</p> <p><b>二道白河镇：</b>宝马村、头道白河村、长胜村、长白村、铁北村、红丰村、安北村、奶头山村。</p>
安图县	III	44	<p>评价单元个数：174个。</p> <p><b>明月镇：</b>龙山村、丰兴村、福满村、福利村、山泉村、太阳村、青丘村、福林村、岛兴村、龙林村、永新村、发财村、凤岩村、明东村、龙泉村、永胜村、光兴村、福成村、长兴村、二青村、西北村、东北村、岛安村、水东村、五一村、裕民村、新屯村、红星村、奉阳村、大兴村、长平村、丰产村、龙丰村、庆农村、水西村、福兴村、特产局、福兴社办林场、福兴鹿场、安图水库、中国人民解放军沈阳军区吉林房地产管理分局、安图采石场；</p> <p><b>松江镇：</b>松江街、杨木村、胜利村、松花村、沙金沟村、盘道村、黄泥村、兴隆村、向阳村、四合村、营林村、德化村、文昌村、永丰村、东风村、政通村、板石村、松江屯村、松岭村、三道白河村、小沙河村、庙岭村、双丰村、辛平岭村、茂朱村、杨木条村、东南村、山后村、东山村、大旺村、旭阳村、三道村、南道村、北道村、新发村、新建村、幸福村、育林村、光明村、桃园村、增谊村、金山村；</p> <p><b>二道白河镇：</b>东方红林场、黄松蒲林场、长白山自然保护区；</p> <p><b>两江镇：</b>东江村、大兴川村、西江村、汉阳村、永红村、江南村、白河村、片砬子村、六人沟村、北大阴子村、石人沟村、四岔子村；</p> <p><b>石门镇：</b>茶条村、新丰村、北山村、崇山村、龙兴村、榆树川村、仲坪村、镜城村、柳河村、原种场；</p> <p><b>万宝镇：</b>兴农村、万宝村、新立村、江北村、马趟岭村、永富村、太平村、大顶子村、新兴村、江源村、东安村、金化村、前进村、共荣村、古城村、矿山村、红旗村；</p> <p><b>亮兵镇：</b>亮兵村、南沟村、东明村、河北村、会财村、碱场村、大西村、凤栖村、新胜村、新城村、普光村、东林村、青林村；</p> <p><b>新合乡：</b>十骑村、大坝村、小荒沟村、西韩村、参场村、北沟岭村、曙光村、青沟子村、大荒沟村、吉房子村、寒葱沟村、大桥村、七顶子村、新合村、台前</p>

县 (市) 名称	区片	区片综合	区片范围
			<p>村、南十骑村、西山村、靠山村；  <b>永庆乡：</b>勇进村、马鞍山村、高登村、通阳村、环山村、立新村、清山村、富强村、高城村、腰团村、江湾村、柳树村、春光村、朝阳村、东清村、金盛村、富沟村。</p>
敦化市	I	141	<p>评价单元个数：3 个。  <b>市区：</b>敦化市区（北至：北小石河；东至：敦白公路；南至：201 国道；西至：小石河、航空护林站围墙）  <b>江南镇：</b>工业村、站北村。</p>
	II	96	<p>评价单元个数：22 个。  航空护林站、江南镇政府  <b>江南镇：</b>铁西村、民主村、南关屯村、南关村、新设村、江沿村、六顶山村、安乐村、西苇子沟村、鹿场村、腰苇子沟村、长江村、丹阳村、北山村、碗铺村、铁北村、站北村、工业村、下石桩子村、五间房村。</p>

县 (市) 名称	区片	区片综合	区片范围
	III	68	<p>评价单元个数：26 个。</p> <p><b>大桥乡：</b>解放村、德胜村；</p> <p><b>翰章乡：</b>四人班村、大兴村、丰城村；</p> <p><b>红石乡：</b>一心村、郑家村、中成村、临江东村；</p> <p><b>江南镇：</b>甩湾子村、五间房村、东苇子沟村、小站村、吉祥村、万福村、永胜村、兴隆河村、东兴隆河村、中石桩子村、车站村、太平岭村、柳树沟村、平安堡村、山头村、65119 部队 67 分队、养鸡场。</p>
敦化市	IV	50	<p>评价单元个数：397 个。</p> <p><b>大桥乡：</b>大桥村、西大桥村、河东村、永兴村、兴发村、河沿村、兴隆河村、义和村、崎岖村、南山头村、裕家村、裕家上村、八家子村、鹿场二分场；</p> <p><b>大石头镇：</b>太平村、大榆树川村、文化村、民胜村、新立村、红星村、二河子村、三河村、哈尔巴岭村、回族村、增益村、长胜村、永乐村、河北村、东昌村、长青村、永青村、明星村、三道梁子村、大石头镇镇区、鹿场二分场、镇林场、鹿场三分场、太平林场、大石头林场、建设林场、沙河源林场、沟口林场、东石河林场、东明林场、榆树川林场、安图经营区、中大养鸡场；</p> <p><b>官地镇：</b>北河沿村、石塘村、平安村、三道沟村、腰岭子村、东甸子村、老虎洞村、南天门村、黑背村村、柳木桥村、东兴村、四道沟村、八棵树村、成记号村、岗子村、胜利村、杨木村、新兴村、前红石村、后红石村、新胜村、会民村、杨家屯村、永胜村、大荒地、腰会村、新立村、仁和村、下洼子村、江南村、双丰村、林胜村、二道沟村、碱场村、海林村、滴达嘴村、大甸子村、新房子村、横道村、官地南村、官地北村、东胜南村、东胜北村、新丰村、中学农场、西崴子电站、二道沟林场、二龙山林场、官地镇区、三二零五农场、林胜乡林场、马鹿沟林场；</p> <p><b>翰章乡：</b>翰章村、永富村、孤山子村、长河村、海兴村、新乡村、香水村、民生村、福生村、宝山村、朝阳川村、河山村、富裕村、友好村、小石河村、小石河水库、乡办林场、新开岭林场、新立林场；</p> <p><b>黑石乡：</b>东崴子村、黑石村、南台子村、新立村、苏子河村、治安村、和歌山村、新集村、长福村、耕读</p>

县 (市) 名称	区片	区片综合	区片范围
			<p>村、哈蟆塘村、牡丹岗村、永红村、前黄花松村、后黄花松村、丹南村、红胜村、宋家村、插鱼河村、朝阳村、光明村、湾湾沟村、牡丹岗林场、黑石乡林场、金沟林场、官地镇林场、森铁 14 公里、威虎河林场；</p> <p><b>红石乡：</b>红石村、临江西村、南青沟子村、大岗村、金岗村、尚日村、西黄泥河村、大兴川村、红石鹿场、红石林场、红石乡林场；</p> <p><b>黄泥河镇：</b>威虎岭村、永安村、大川村、驼腰子村、半截河村、三道泉子村、五人班村、五人班前屯村、双泉村、富民村、团山子村、新开道村、石嘴子村、黄泥河村、清胜村、胜利村、黄泥河林场、镇社办林场、黄林大川林场、威虎岭林场、黑石乡林场、黄泥河镇镇区；</p> <p><b>江南镇：</b>土腰子村、东吉祥村、新颜村、宝泉村、上黑顶子村、中黑顶子村、下黑顶子村、上石桩子村、长益村、北官屯村、高松树村、敖东鹿场、平安屯村、江东林场、太平岭林场；</p> <p><b>江源镇：</b>马号东村、马号西村、帽山村、农林村、西小牡丹村、夹皮沟村、四道荒沟村、延发村、永发村、新发村、寒葱沟村、二合店村、马五店村、江南村、王牛沟林场、柞木台子林场、石门子林场、鹿场四分场、小牡丹林场、寒葱岭林场；</p>

县 (市) 名称	区片	区片综合	区片范围
敦化市	IV	50	<p><b>秋梨沟镇：</b>永强村、玉泉村、明川村、秋梨沟村、唐家店村、富河村、横道河子村、山河村、双发村、监狱、黄泥河林场、秋梨沟林场、黄泥河林业局大川林场、镇办林场、牡丹岗林场、黄林农场；</p> <p><b>沙河沿镇：</b>沙河沿村、团结村、河东村、杨家店村、富贵村、八家子村、东沟村、金山村、靠山村、明新村、马鞍山村、长乐村、长寿村、河北村、河南村、上沟村、下沟村、一号山村、双山子村、全发村、路家村、凉水泉子村、沙河沿镇东机场、敦化市原种场、沙河沿鹿场、沙河沿镇蚕种场、敦林沙河沿林场、沙河沿镇林场、林业站；</p> <p><b>贤儒镇：</b>太平山村、德胜村、城山子村、保安村、贤儒村、南黄泥河村、丰产村、福胜村、兴农村、三道村、山河村、敬老院、镇办林场、柞木林场、新兴林场、榆树川林场；</p> <p><b>雁鸣湖镇：</b>大山村、大沟村、小东沟村、小山嘴子村、腰甸村、杨木嘴子村、湖东村、湖北村、塔拉站村、前进村、胜利村、烧锅村、国营水库、塔拉站林场、秃顶子林场、大沟林场、大山林场、荒沟林场、大沟渔场、小沟渔场、小山渔场、大山苗圃、大山镇林场、向阳红林场、四海店林场、上马场林场、南湖头经营所、北石村、扶育站经营所、尔站汽车队、小北沟林场、尔站一林场、尔站二林场、尔站三林场；</p> <p><b>大蒲柴河镇：</b>小蒲柴河村、松江河村、腰甸子村、柳树河村、腰屯村、富源村、浪柴河村、腰岔村、珍珠门水电站、凤凰沟林场、两江林场、光明林场、小蒲柴河林场、敦化林业局建设林场、柳树河林场、保忠桥林场、牡丹站林场、敦化林业局大蒲柴河林场、浪柴河林场、大石河林场、和平林场、松江林场、白河林业局；</p> <p><b>额穆镇：</b>北大秧村、珠尔多河村、桦树林子村、十里堡村、中心村、民众村、河南村、新民村、五道沟村、丹北村、靠山村、黎明村、新集村、公益村、大崴子村、发展村、额穆村、额穆镇镇林场、青沟子乡办林场、黑石乡林场、额穆林场、意气松林场、威虎河林场、四海店林场、胜利河林场、大石河林场、金沟林场、西北岔村、团山子林场、团北林场、意气松林场、西北岔林场、黄泥河林业局小白林场、北大秧林场、北大秧苗圃、马鹿沟林场、青沟子林场、太平沟林场、杨木沟林场、前进林场、双峰林场、七峰</p>

县 (市) 名称	区片	区片综合	区片范围
			<p>林场、海浪林场、海源林场、永安经营所；</p> <p><b>青沟子乡：</b>双河口村、都凌河村、凤凰店村、林江村、江山村、道口村、老屯村、向江村、同心村、四海店村、双顶子村、勤发村、青沟子乡办林场、敦化市林业局四海店林场、林业局青沟子林场、都陵一场、桦皮林场、黄林局上马厂林场、林业站、额穆林场。</p>

注：区片范围描述由于统计口径不同可能存在不一致情况，征地过程中以实际发生征地位置所在的区片界线为准进行补偿。征地区片价综合地价适用对象为全州农用地，建设用地和未利用地的征地补偿标准按照州政府公布的相关配套政策执行。